

Ogłoszenie zostało wywieszone
na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy
w Chlewiskach oraz na stronie internetowej
www.bip.chlewiska.pl dnia 22.08.2018 r.

Chlewiska, dnia 22.08.2018 r.

O G Ł O S Z E N I E

Nr 8/ 2018

W Ó J T G M I N Y C H L E W I S K A

na podstawie art. 28 ust.1, art. 37 ust. 1 oraz art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza

I PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY
CHLEWISKA, UJĘTEJ W WYKAZIE OGŁOSZONYM W DNIACH od 01.08.2018 r. do 21.08.2018 r.

I .Obręb ewidencyjny wieś: Stefanków gm. Chlewiska.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 999 o łącznej powierzchni 2400 m², dla której Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW Nr RA1S/00030474/7

Zgodnie z zapisem ewidencji gruntów jako:
łąki trwałe V - 0,2400 ha

Cena wywoławcza nieruchomości – 15 600,00 zł
(słownie: piętnaście tysięcy sześćset złotych)

Wadium - 1 560,00 zł
(słownie: jeden tysiąc pięćset sześćdziesiąt złotych)

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Przedmiotowa działka nie jest objęta Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chlewiska przewiduje na oznaczonej działce „ obszary rozwoju zabudowy”.

Przetarg odbędzie się dnia 24.09.2018 r. o godz.10⁰⁰.
w Urzędzie Gminy w Chlewiskach pokój nr 3.

W przetargu biorą udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium do dnia 19.09.2018 r. włącznie z wpisem na dowodzie wpłaty nr działki na którą jest wpłacone wadium,



na konto Urzędu Gminy Nr - 63 9132 0001 0100 1531 2000 0320 i okazać komisji przetargowej przed przetargiem dowód wpłaty wadium.

Wadium winno być wniesione w pieniądzu.

W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, należy przedłożyć do wglądu oryginał pełnomocnictwa.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Koszty notarialne związane z zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że ono nie może wynosić mniej niż 1% ceny z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena nieruchomości ustalona w drodze licytacji, płatna jest jednorazowo nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy sprzedaży

W razie uchylecia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca przy spisaniu umowy sprzedaży winien liczyć się ze skutkiem art. 3 (prawo pierwokupu) ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r., poz. 803 z późn. zm.).

Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić na koszt nabywcy.

Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych.

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Chlewiska pokój Nr 4 tel. (048) 6287054 w 20.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w terminie od dnia 22.08.2018 r. do 20.09.2018 r.

WÓJT GMINY
Waldemar Sowiński

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chlewiskach w H/H terminie.

000534836
URZĄD GMINY CHLEWISKA
ul. Czachowskiego 49
26-510 Chlewiska
tel. 048/628-70-53, fax 048/628-72-71
NIP 799-14-88-151

Kierownik Referatu Planowania
i Planowania Przyszłości
mgr Katarzyna Zdzichowicz

