



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 grudnia 2019 r.

Poz. 14258

UCHWAŁA NR XVI/65/19 RADY GMINY CHLEWISKA

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz stosowania zwolnień na 2020 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2020 r. (M.P. z 2019 r. poz. 738) Rada Gminy Chlewiska uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Chlewiska:

L.p.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Wysokość stawki podatku
1	2	3
1.	<i>od gruntów:</i>	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m ² powierzchni;	0,82
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych za 1 ha powierzchni;	4,80
	c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m ² powierzchni;	0,24
	d) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz. 1398 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lata, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;	3,15
2.	<i>od budynków lub ich części:</i>	
	a) mieszkalnych za 1 m ² powierzchni użytkowej;	0,61
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na 1 m ² powierzchni użytkowej;	17,20

	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m ² powierzchni użytkowej;	11,18
	d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1 m ² powierzchni użytkowej;	4,87
	e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego za 1 m ² powierzchni użytkowej;	5,02
	f) garaży wolnostojących za 1m ² powierzchni użytkowej;	5,93
3.	od budowli - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2%

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności w zakresie upowszechniania kultury oraz działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części wykorzystywane dla przechowywania zapasów domowych, opału i drobnego sprzętu gospodarczego z wyjątkiem, związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VIII/67/17 Rady Gminy Chlewiska z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz stosowania zwolnień na 2018 r..

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chlewiska.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r..

Przewodniczący Rady Gminy

Jerzy Gnat